

**DE PRESTARI SERVICII
CURATENIE
Nr.73 din data de 08.06.2018
(numar dat de beneficiar)**

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice (clasice) – Monitorul Of. nr. 390/2016 s-a încheiat prezentul contract având ca obiect prestarea de **Servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente, între**

Autoritatea contractanta TEATRUL STELA POPESCU, cu sediul în Mun. București, b-dul Tineretului, nr. 8-10, Sector 4, cod fiscal 36097576, cont nr. RO14 TREZ 24G6 7030 4203 030X, deschis la TREZORERIA SECTOR 4, , reprezentat legal prin Dl. **NICOLAE PUNGĂ**, având funcția de MANGER denumit în continuare **BENEFICIAR**, de o parte

și

Operatorul economic S.C. ... S.R.L., cu sediul în ...
..., având codul unic de înregistrare 34... nr. de ordine în Registrul Comerțului ..., având codul IBAN F ... deschis la ... telefon/fax , mobil
reprezenta prin Administrator, denumit în continuare **PRESTATOR**, pe de altă parte,

Denumite în continuare fiecare în parte „**Partea**” și în mod colectiv „**Părțile**” au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii inclusiv produsele de curățenie aferente, cod **CPV 90910000-9 – Servicii de curatenie**, ca urmare a atribuirii în **SICAP** prin ... cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produsele de curățenie aferente, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract de achiziție publică de prestare servicii de curățenie inclusiv produsele de curățenie aferente** - actul juridic reprezentând acordul de voință al celor două părți, încheiat între autoritatea contractantă în calitate de „beneficiar” și prestatorul de servicii, în calitate de „Prestator” în prezentul contract și în toate Anexele sale;
- b) beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii, inclusiv produsele de curățenie aferente;
- c) prețul contractului de achiziție publică de prestari servicii curatenie cu produsele de curățenie aferente** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produsele de curățenie aferente, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile, inclusiv produsele de curățenie aferente, efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către beneficiar;
- d) valoarea maxima alocata** – suma maximă pe care beneficiarul o poate plăti prestatorului pentru serviciile prestate pe întreaga durata a derulării contractului;
- e) activarea** - data de la care Beneficiarul are acces la serviciile și produsele de curățenie aferente contractate;
- f) valoare maximă alocată** – suma maximă pe care beneficiarul o poate plăti prestatorului pentru serviciile prestate inclusiv produsele de curățenie aferente, pe întreaga durata a derulării contractului de achiziție publică de prestare servicii, inclusiv furnizare de produse de curățenie aferente;
- g) produse – (denumirea produsului/produselor)**, dispozitivele, echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb, precum și orice alte bunuri necesare derulării prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii inclusiv produsele de curățenie aferente și pe care prestatorul are obligația de a le utiliza pentru prestarea serviciilor în vederea executării contractului (dupa caz);
- h) servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract de achiziție publică de prestari servicii de curatenie inclusiv produsele de curățenie aferente inclusiv activitățile legate de transportul, asigurarea, și după caz asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contractul de achiziție publică de prestare servicii inclusiv a produselor de curățenie aferente;

i) origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.

j) serviciile terților: serviciile, inclusiv produsele aferente oferite de terți în raport cu prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii inclusiv produsele de curățenie aferente, de care beneficiarul poate beneficia la discreția sa prin intermediul prestatorului și în legătură cu care prestatorul acționează ca intermediar;

k) echipamente - orice dispozitive sau echipamente și orice alte bunuri necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale pe care prestatorul are obligația de a le pune la dispoziția beneficiarului pe toată perioada contractului;

l) comandă scrisă – orice instrucțiune sau dispoziție emisă de beneficiar către prestator privind prestarea serviciilor, inclusiv produsele de curățenie aferente;

m) act adițional – document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de achiziție publică de prestari servicii, inclusiv livrarea de produse de curățenie aferente;

n) conflict de interese - orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor beneficiarului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

o) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie (dupa caz) de către contractant în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică de prestari servicii inclusiv produsele de curățenie aferente;

p) despăgubire generală - suma, neprevăzută expres în contractul de achiziție publică de prestare servicii curatenie inclusiv produsele de curățenie aferente, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produse de curățenie aferente de către cealaltă parte;

r) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produse de curățenie aferente ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de achiziție publică de prestari servicii;

s) responsabil de contract: persoana fizică sau juridică responsabilă cu monitorizarea implementării contractului de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produse de curățenie aferente în numele Beneficiarului;

t) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului de achiziție publică de prestare servicii inclusiv produse de curățenie aferente și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de achiziție publică de prestari; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

u) destinația finală – adresa/adresele beneficiarului specificate în comenzile la contractul de achiziție publică de prestari servicii inclusiv produsele de curățenie aferente, unde vor fi prestate serviciile cu produsele de curățenie aferente. (conform specificațiilor/comenzilor);

v) termen de prestare inclusiv cu produsele de curățenie aferente – data stabilită prin prezentul contract, la care prestatorul se obligă să presteze serviciile de curățenie cu produsele de curățenie aferente la destinația finală, precum și orice dispozitive sau echipamente și orice alte bunuri, necesare prestării la destinația finală, folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate;

w) zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;

x) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele, prevăzute în contract;

y) termene limită - acele perioade din prezentul contract, care vor începe să curgă din ziua următoare actului sau evenimentului care reprezintă momentul de început al acelor perioade. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

z) recepția serviciilor efectuate cu produsele de curățenie aferente - activitate care se finalizează cu semnarea procesului verbal încheiat la destinația finală, din care reiese că a fost efectuată recepția cantitativă și calitativă a serviciilor de curățenie cu produsele de curățenie aferente, precum și orice dispozitive sau echipamente și orice alte bunuri, necesare prestării și constituie condiție obligatorie de efectuare a plății și de restituire a garanției de bună execuție (daca e cazul) a prezentului contract;

xx) documente constatatoare - informații referitoare la modul în care prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale și la eventualele prejudicii

prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3- Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.4 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului de achiziție publică de prestari servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente

4.1-Prestatorul se obligă să presteze, inclusiv să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să întrețină în perioada de garanție, după caz, la destinațiile finale în baza comenzilor scrise: **Servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente - cod CPV 90910000-9 respectiv servicii de curatenie Sala de spectacole-curatenie scena/buzunare/culise/cabine actori la Sala Mica/Mare a Palatului National al Copiilor din Bucuresti**, conform propunerii tehnice, în cantitățile, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate/convenite prin prezentul contract și/sau anexele sale, documentația de atribuire și conform propunerii tehnice și financiare.

4.2- Beneficiarul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate cu produsele de curățenie aferente, precizate la art. 4.1

4.3- Prestatorul va îndeplini toate obligațiile ce îi revin prin prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii de curățenie, inclusiv furnizarea de produse de curățenie aferente pentru serviciile prestate, inclusiv produsele de curățenie aferente furnizate.

4.5- Locul de prestare a serviciilor, inclusiv de furnizare a produselor de curățenie aferente este în Bd. Tineretului, nr.8-10, sector 4, Bucuresti, conform cu comenzile la prezentul contract.

5. Prețul contractului de achiziție publică de prestare servicii cu produsele de curățenie aferente.

5.1- Prețul pe mp convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, pentru **Servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente** conform ofertei financiare, este de:

a) Preț / mp serviciu de curățenie prestat în Sala Mica a Palatului National al Copiilor din Bucuresti:

1.2 lei /mp x 135 mp x (35 spectacole+14 repetitii)

Valoare totala pentru Sala Mare a Palatului : **7.938,00 lei.**

b) Preț / mp serviciu de curățenie prestat în Sala Mare a Palatului National al Copiilor din Bucuresti:

1.2 lei /mp x 608 mp x (12 spectacole+10 repetitii generale)

Valoare totala pentru Sala Mica a Palatului : **16.051,20 lei.**

Valoare totala servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente : 23.989,2 lei, în conformitate cu clauzele din prezentul contract.

5.2 – Valoarea serviciilor de curățenie prestate cu produsele de curățenie aferente și a serviciilor accesorii acestora, pentru îndeplinirea contractului până la data de 31.12.2018, plătită prestatorului de către beneficiar, **nu va depăși valoarea maximă alocată de: 23.989,00 lei**

Plata se va face în contul prestatorului deschis la trezoreria statului și menționat în preambulul contractului.

Valoarea maximă alocată a prezentului contract nu reprezintă o obligație a beneficiarului de a achiziționa serviciile de curățenie cu produsele de curățenie aferente, până la concurența sumei prevăzute.

5.3 – Contravaloarea serviciilor de curățenie prestate, ce fac obiectul prezentului contract de achiziție de prestari servicii vor fi facturate pentru destinațiile finale, în lei.

6. Durata contractului de achiziție publică

6.1 – Prezentul contract de prestari servicii intră în vigoare la data de 09.06.2018 și este valabil până la data de **31.12.2018**, fără a se aduce atingere prevederilor de la pct. 15.1 din contract care rămân aplicabile.

6.2 – Prezentul contract se poate prelungi cu respectarea prevederilor legale și la inițiativa autorității contractante.

6.3.- Prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii încetează să producă efecte la data încetării acestuia.

7. Executarea contractului de achiziție publică de prestari servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente.

7.1-Executarea contractului incepe de la data semnării acestuia de către ambele părți, serviciile fiind prestate până la data de 31.12.2018, cu posibilitate de prelungire in conditiile mai sus mentionate.

8. Documentele contractului de achiziție

8.1- Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Documentele de atribuire in SICAP;
- c) Alte anexe la contract;
- d) Acte adiționale, dupa caz;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1.- **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile de curățenie cu produsele de curățenie aferente care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite, conform comenzilor și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2- (1) **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile de curățenie la standardele și/sau performanțele prezentate cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea tehnică și financiară și/sau cerințele caietului de sarcini, anexă la prezentul contract și în conformitate cu cerințele **beneficiarului**.

(2) **Prestatorul** se obligă să supravegheze prestarea serviciilor de curățenie cu produsele de curățenie aferente, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

9.3- (1) **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile de curățenie la fiecare locațiile mai sus mentionate în conformitate cu termenul și condițiile de prestare/livrare specificate în caietul de sarcini și asumate prin propunerea tehnică, anexe la prezentul contract. **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor cu produselor aferente în conformitate cu termenul de prestare/furnizare convenit prin comenzile ferme și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cu produsele de curățenie aferente, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Pe lângă produsele aferente pentru efectuarea curățeniei, prestatorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor aferente livrării, cum ar fi transportul fără a modifica prețul contractului.

(3) **Prestatorul** se obligă să respecte programul dat de beneficiar prin comenzile scrise, respectiv de luni până duminica .

9.4- **Prestatorul** se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.5-**Prestatorul** se obligă să emită factura la destinațiile finale însoțită de **un proces verbal de receptie** pentru plata serviciilor de curățenie prestate cu produsele de curățenie aferente, cu semnătura de confirmare din partea beneficiarului, după semnarea procesului verbal de recepție, conform legislației în vigoare și în concordanță cu prevederile prezentului contract de achiziție publică.

9.6- **Prestatorul** se obligă să realizeze toată gama de servicii de curățenie, cu materialele proprii, prin curățarea salilor de spectacole – curățenie scena/buzunare/culise/cabine actori.

9.7- **Prestatorul** este obligat să răspundă la toate sesizările **beneficiarului**.

9.8- **Prestatorul** va comunica în scris **beneficiarului** imposibilitatea respectării prevederilor clauzei 4.1. cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată.

9.9- Toate serviciile de curățenie prestate cu produsele de curățenie aferente se vor finaliza, prin grija **prestatorului**, cu recepția acestora de către o persoană desemnată din partea **beneficiarului**

9.10- Pe toată durata contractului de achiziție publică, **prestatorul** este pe deplin responsabil pentru:

- 1) –siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, a produselor aferente utilizate, cât și de

9.11- Sa remedieze tara piata, partiile de servicii prestate la care se vor constata deficiente sau abateri din partea prestatorului de la norme /standarde/clauze contractuale.

9.12- **Prestatorul** se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitărilor, scrise, date de **beneficiar**.

9.13- Prestatorul se obligă să depună toate eforturile pentru a asigura calitatea optimă a serviciilor prestate inclusiv pentru produsele de curățenie utilizate și pentru conformitatea acestora cu legislația din România.

9.14- Pe parcursul îndeplinirii prezentului contract **Prestatorul** se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă precum și pentru protecția muncii, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, acordurile internaționale în aceste domenii, răspunzând exclusiv de producerea unor astfel de evenimente.

10. Obligațiile principale ale beneficiarului

10.1- (1) **Beneficiarul** are obligația de a pune la dispoziția **prestatorului** orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicita și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

(2) **Beneficiarul** se obligă să permită personalului prestatorului, legitimat în prealabil, accesul în spațiul constituit drept punct de prezență, în scopul prestării serviciilor cu produsele aferente.

10.2- **Beneficiarul** se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.3- **Beneficiarul** se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13 serviciile de curățenie, prestate cu produsele de curățenie aferente, în termenul convenit.

10.4- **Beneficiarul**, se obligă să plătească prețul serviciilor de curățenie către prestator, în termen de **maxim 30 zile calendaristice** de la data primirii facturii / **maxim 30 de zile calendaristice** de la data recepției serviciilor și a produselor aferente, după caz, conform art. 13, dacă primirea facturii este anterioară recepției serviciilor prestate. Beneficiarul nu poate refuza fără temei semnarea procesului verbal de recepție a serviciilor prestate.

10.5- **Beneficiarul** are dreptul, în situația în care serviciile care fac obiectul prezentului contract nu sunt prestate, de a nu plăti contravaloarea acestora pentru zilele în care acestea au fost solicitate și nu au fost prestate.

10.6- Dacă **beneficiarul** nu onorează facturile în termen de **maxim 30 zile** de la expirarea perioadei prevăzute convenite, **prestatorul** are dreptul de a sista prestarea serviciilor aferente contractului. Imediat ce beneficiarul onorează factura, **prestatorul** va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1- În cazul în care, din vina sa, **prestatorul** nu își îndeplinește ori își îndeplinește necorespunzător sau cu întârziere oricare dintre obligațiile stabilite prin prezentul contract de achiziție sau nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci **beneficiarul** are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală, de 0,15% din prețul contractului fără TVA pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea serviciilor rămase neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Dacă penalitățile depășesc valoarea contractului de achiziție beneficiarul, după notificarea **Prestatorului**, poate:

a) să dispună încetarea contractului în conformitate cu prevederile art. 21 din prezentul contract și

b) să finalizeze serviciile pe cheltuiala **Prestatorului**.

11.2- În cazul în care **beneficiarul** nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile stabilite prin prezentul contract atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,15% din valoarea de plată fără TVA neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3- **Beneficiarul** nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu produs în executarea prezentului, adus unui muncitor sau altei persoane angajate de **prestator**, utilajelor, instalațiilor de lucru, echipamentelor, materialelor de pe stoc, personalului propriu și/sau reprezentanților împuterniciți/terților, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei beneficiarului sau a angajaților acestuia.

CLAUZE SPECIFICE

12. Garanția de bună execuție a contractului de achiziție publică

12.1- Nu e cazul.

12.2.- Garanția de bună execuție a contractului de achiziție publică de prestare servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente este distinctă de garanția serviciilor de curățenie produsele aferente, dispozitivele, echipamentele,

mașinile, utilajele, piesele de schimb, precum și orice alte bunuri folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate.

13. Recepție, inspecții, teste și verificări

13.1-Recepția serviciilor de curățenie prestate se va efectua la fiecare destinație finală în parte, lunar în prima săptămână a lunii următoare celei efectuării prestației.

13.2- Beneficiarul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini, anexa la contractul de achiziție publică .

13.3- Recepția se va efectua la finalizarea prestării serviciilor prin probe și documente tehnice eliberate, de către personalul desemnat din partea beneficiarului și a prestatorului. Recepția serviciilor cantitativ și calitativ se va finaliza cu încheierea unui proces-verbal de acceptanță a serviciilor, după verificarea conformității serviciului prestat cu specificațiile solicitate.

13.4- Verificarile vor fi efectuate de către beneficiar, prin reprezentanții săi împuterniciți, la fiecare destinație finală în conformitate cu prevederile din prezentul contract de achiziție publică.

13.5 – (1) Dacă în urma inspecției/verificării/testării/efectuării probelor, serviciile nu corespund specificațiilor, beneficiarul are dreptul să le respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a face toate modificările necesare pentru ca serviciile să corespundă solicitărilor.

(2) Dacă în cadrul recepției calitative se constată neconformități cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini, serviciul **nu va fi recepționat**, contractantul urmând a suporta penalități ca urmare a nerespectării clauzelor contractuale.

(3) În situația în care la sfârșitul fiecărei luni nu există nicio notificare din partea beneficiarului referitoare la neîndeplinirea obligațiilor prestatorului, cu excepția celor rezolvate, atunci serviciile prestate sunt considerate recepționate.

13.6. - Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- testele prevăzute de contract (*daca este cazul*)
- verificarea respectării condițiilor de prestare conform specificațiilor din caietul de sarcini;
- constatarea eventualelor deficiențe;

13.7 - Dreptul beneficiarului de a verifica, inspecta, testa și dacă este necesar de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că serviciile au fost verificate, inspectate și testate de prestator, cu sau fără participarea unui reprezentant al beneficiarului, anterior semnării procesului verbal de recepție. Procesul- verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către beneficiar, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

13.8- Dacă prestatorul nu se prezintă la data și locul stabilit, beneficiarul poate începe efectuarea verificărilor care se vor considera a fi efectuate în prezența prestatorului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

13.9- Recepția se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția serviciilor la data semnării procesului verbal de recepție.

13.10– Prevederile clauzelor 13.1-13.4 nu îl vor absolve pe prestator de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

14. Perioada de garanție acordată serviciilor de curățenie.

14.1. Prestatorul garantează serviciile prestate.

14.2. Beneficiarul poate solicita remedierea gratis a eventualelor servicii defectuos efectuate, cu condiția că ele să nu se datoreze culpei sale.

14.3 - Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în legătură cu nerespectarea obligațiilor aferente prezentului contract de achiziție publică. Actul de sesizare se poate transmite prin fax.

14.4. - La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia serviciile defectuoase, în termen de maxim 24 de ore de la primirea notificării, fără costuri suplimentare pentru beneficiar.

14.5. - Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, beneficiarul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele prestatorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alte drepturi pe care beneficiarul le poate avea față de prestator prin contractul de achiziție publică .

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1- Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de curățenie cu produsele aferente imediat după semnarea prezentului contract de achiziție publică.

15.2- (1) Serviciile prestate în baza prezentului contract de achiziție publică cu produsele de curățenie aferente sau,

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altele decât prin încălcarea contractului îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție prestatorul nu respecta termenul de prestare acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului.

15.4 - Prestatorul își va îndeplini obligațiile contractuale ce îi revin în perioada convenită prin prezentul contract de achiziție publică.

15.5 –Cu excepția prevederilor clauzei 19 și în afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 15.3, orice întârziere în îndeplinirea prezentului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 11.1.

16 Ajustarea prețului contractului de achiziție publică

16.1- Pentru serviciile prestate cu produsele aferente plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă prezentului contract și înscrise în art. 5.1 din contract.

16.2 - Prețul prezentului contract este ferm, în lei, pe toată durata derulării acestuia. Se acceptă ajustarea prețului contractului de achiziție publică de prestari servicii numai în cazurile prevăzute de art. 28, alin. 5 din Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice – M. Of. nr. 423/06.06.2016. Ajustarea este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului de achiziție publică .

17. Amendamente

17.1-Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică de a conveni modificarea/adaptarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau numai în cazul apariției unor clauze afectate de modificări ale legii și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și/sau obligațiile sale asumate prin prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente, decât cu respectarea dispozițiilor Codului Civil și art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (clasice) – M.Of. nr. 390/2016

19. Forța majoră

19.1- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în maxim 3 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

19.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19.6- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de achiziție publică de prestare servicii de curățenie, de către oricare din părți, situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

19.7-Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de achiziție publică este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Beneficiarul nu va datora dobândă pentru plățile efectuate cu întârziere, pentru nerespectarea obligațiilor contractuale dacă, și în măsura în care, întârzierea este rezultatul forței majore.

19.8.-Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță

majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Beneficiarului, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului de achiziție publică în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră.

19.9 - Dacă prestația Prestatorului ar suporta costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Beneficiarului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 19.8. teza a doua va fi necesar acordul scris al beneficiarului.

20. Întârzieri în îndeplinirea contractului de achiziție publică de prestare servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente.

20.1 - Prestatorul își va îndeplini obligațiile contractuale ce îi revin în perioada convenită prin contractul de achiziție publică de prestare servicii de curățenie cu produsele de curățenie aferente.

20.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică de prestare servicii, prestatorul nu respectă termenele de prestare sau clauzele contractuale, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de expirarea termenelor convenite prin contract.

20.3 - Cu excepția prevederilor clauzei 20, o întârziere în îndeplinirea prezentului contract de achiziție publică dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 11.1.

21. Încetarea contractului

21.1 - Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) de drept, la împlinirea perioadei pentru care a fost încheiat;
- b) denunțarea unilaterală de către achizitor în termen de 2 zile de la data transmiterii notificării către prestator prin care i se aduce la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce îi revin;
- c) declararea stării de imposibilitate de plată sau faliment a uneia dintre părțile contractante;
- d) prin acordul scris al ambelor părți;
- e) când una dintre părți își suspendă sau încetează activitatea;
- f) când prestatorul se află, la momentul atribuirii prezentului contract, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- g) în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

21.2 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la prezentul contract de achiziție publică de prestare servicii, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, în cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile asumate în mod culpabil și repetat. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul de achiziție publică de prestare servicii îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

21.3 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsura încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului său. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul de achiziție publică de prestare servicii îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia;

21.4 - Rezilierea contractului de achiziție publică de prestare servicii nu exonerează niciuna din părțile contractante de onorarea obligațiilor deja scadente;

21.5 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de achiziție publică de prestare servicii de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese;

21.6 - Partea care în mod culpabil nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile care îi revin nu poate cere celeilalte părți îndeplinirea obligațiilor corelative;

21.7 - În cazurile prevăzute la clauzele 22.2 și 22.3 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul de achiziție publică de prestare servicii, îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

21.8 - Prezentul contract de achiziție publică de prestare servicii va înceta automat dacă prestatorul nu a demarat prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului așa cum este menționat în comenzile primite;

21.9 - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică atunci când modificarea acestuia, în cursul perioadei de valabilitate, se efectuează modificări altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

publica.

22.3- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca litigiul să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract de achiziție publică trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2- Comunicările între părți se pot face la sediu, prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1- Contractul de achiziție publică de prestari servicii va fi interpretat conform legilor din România.

26. Alte clauze

26.1. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a beneficiarului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de beneficiar conform prezentului contract.

27. Prevederi finale

Părțile au înțeles să încheie la sediul beneficiarului, prezentul contract de achiziție publică astăzi 08.06.2018 în (3) trei exemplare originale, unul pentru prestator și două pentru beneficiar, acesta este valabil începând cu data de 09.06.2018 și conține 09 pagini.

**BENEFICIAR,
TEATRUL STELA POPESCU**

Manager,
Nicu Punga

Daniela Gigi Medrea

Contabil șef

Vizat C.F.P.

Potecea Olga

Julieta Celmare

Inspector Specialitate

**PRESTATOR,
S.C.**

I.R.L.

Administrator,
(



Am Printur un
exemplar
M.